



COMUNE DI TORNATA

Provincia di Cremona

UFFICIO TECNICO

Via Fabbri n. 10 – 26030 Tornata (CR)
Codice Fiscale e Partita Iva 00316690197
Tel 0375 97051 Fax 0375 977056

tecnico@comune.tornata.cr.it comune.tornata@pec.regione.lombardia.it www.comune.tornata.cr.it

Prot. n°821

Tornata, li 22.04.2015

PROVVEDIMENTO DI VERIFICA ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) IN MERITO ALLA REDAZIONE DI VARIANTI “PUNTUALI / LOCALIZZATIVE” AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA V.A.S.

VISTI:

- la Legge Regionale 11 Marzo 2005 n°12, “Legge per il governo del territorio” ed i relativi criteri attuativi;
- gli Indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale (V.A.S.) approvati con D.C.R. 13 Marzo 2001 n°VIII/351 ed in particolare il punto 5.9;
- gli “Ulteriori adempimenti di disciplina” approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n°VIII/6420 del 27 Dicembre 2007 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo 3 Aprile 2006 n°152 “Norme in materia ambientale” e s.m.i.;
- l'atto di nomina dell'Autorità competente per la V.A.S.;

PRESO ATTO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n°29 del 26.07.2014 è stato avviato il procedimento relativo alla redazione di varianti "puntuali/localizzative" al P.G.T. vigente, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n°12/2005 e s.m.i., nonché avvio del pertinente procedimento di verifica assoggettabilità alla V.A.S. mediante altresì l'individuazione della autorità proponente, autorità procedente e autorità competente, ai sensi dell'art. 4 della L.R. n° 12/2005”;
- con Decreto in data 27.02.2015 prot. n°363 sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale, enti territorialmente interessati, singoli settori del pubblico interessati, modalità di convocazione della conferenza di verifica nonché delle modalità di informazione e partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicazione delle informazioni, pertinenti il procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) in merito alla redazione di varianti "puntuali / localizzative" al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), avviati con D.G.C. n°29 del 26.07.2014;
- con avviso in data 28.02.2015 prot. n°371 si è reso noto della messa a disposizione del Rapporto Preliminare mediante pubblicazione della documentazione sul sito istituzionale del Comune di Tornata www.comune.tornata.cr.it e sul sito SIVAS di Regione Lombardia <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas>;
- con nota in data 01.04.2015 prot. n°661, inviata a tutti i soggetti interessati dalla procedura, è stata convocata la conferenza di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) per il giorno 20.04.2015;
- in data 20.04.2015 si è svolta la Conferenza di Verifica, di cui si allega verbale;
- alla data del 20.04.2015 sono pervenuti i seguenti pareri:
 - A.R.P.A. – Dipartimento di Cremona con nota del 05.03.2015 prot. n°2015.2.43.22, che valuta positivamente le riduzioni prospettate dalla variante con la nota di inserire le aree scorporate dagli ambiti ATR.001 e ATR.002 i ambito SAC rispetto al previsto ambito SAT;
 - Provincia di Cremona – Settore Pianificazione Territoriale con nota in data 09.03.2015 prot. n°26654/2015 di trasmissione del Decreto n°46 del 09.03.2015 con il quale esprime valutazione di incidenza positiva in merito ai Siti Natura 2000;
 - Parco Regionale Oglio Sud con nota in data 02.03.2015 prot. n°335 di espressione di parere favorevole alla valutazione di incidenza in merito ai Siti Natura 2000;
 - Provincia di Cremona – Settore Pianificazione Territoriale con nota del 12.03.2015 prot. n°28345/2015 che concorda sulle conclusioni del rapporto preliminare in merito all'esclusione dall'assoggettabilità alla



COMUNE DI TORNATA

Provincia di Cremona

UFFICIO TECNICO

Via Fabbri n. 10 – 26030 Tornata (CR)
Codice Fiscale e Partita Iva 00316690197
Tel 0375 97051 Fax 0375 977056

tecnico@comune.tornata.cr.it comune.tornata@pec.regione.lombardia.it www.comune.tornata.cr.it

V.A.S. precisando che la variante, una volta adottata, dovrà essere trasmessa ai sensi dell'art. 13 della L.R. n°12/2005 alla Provincia per la valutazione di compatibilità al P.T.C.P.;

- A.S.L. – Distretto di Casalmaggiore con nota in data 30.03.2015 prot. n°15181, di invio di suggerimenti e proposte di carattere igienico – sanitario da considerare durante la redazione delle varianti al P.G.T.;
- Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia con nota in data 01.04.2015 prot. n°2663, di espressione di parere favorevole in merito all'esclusione delle varianti in oggetto alla V.A.S. con considerazioni in materia di tutela di beni culturali e paesaggistici;
- Soprintendenza Archeologica della Lombardia con nota in data 15.04.2015 prot. n°3913, con la quale si chiede la possibilità di inserire nelle tavole del Piano aree a potenziale rischio archeologico;

CONSIDERATO il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta ed il verbale della Conferenza di Verifica;

VALUTATO quanto segue in merito agli effetti sull'ambiente delle varianti puntuali / localizzative al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.):

il rapporto preliminare di screening evidenzia che trattasi di n°4 varianti puntuali / localizzative, di cui 2 al Documento di Piano e 2 al Piano delle Regole del vigente P.G.T., le quali prevedono riduzione di consumo di suolo coerentemente a quanto disposto dalla recente L.R. n°31/2014, non creando pertanto impatti negativi sull'ambiente e quindi sussistono i presupposti per escludere tale progetto dal procedimento VAS.

Per tutto quanto esposto

DECRETA

- 1) di **NON ASSOGGETTARE** le varianti puntuali / localizzative al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica – V.A.S., secondo le prescrizioni contenute nei pareri pervenuti e quanto emerso dalla conferenza di verifica;
- 2) di provvedere alla pubblicazione del presente decreto all'Albo Pretorio del Comune di Tornata, sul sito istituzionale del Comune di Tornata www.comune.tornata.cr.it nonché sul sito SIVAS di Regione Lombardia <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas>.

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA V.A.S.
Gorni Oreste



COMUNE DI TORNATA

Provincia di Cremona

UFFICIO TECNICO

Via Fabbri n. 10 – 26030 Tornata (CR)
Codice Fiscale e Partita Iva 00316690197
Tel 0375 97051 Fax 0375 977056

tecnico@comune.tornata.cr.it comune.tornata@pec.regione.lombardia.it www.comune.tornata.cr.it

Prot. n°804

Tornata, lì 20.04.2015

V E R B A L E

CONFERENZA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) IN MERITO ALLA REDAZIONE DI VARIANTI "PUNTUALI / LOCALIZZATIVE" AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)

L'anno DUEMILAQUINDICI il giorno VENTI del mese di APRILE alle ore 10:00 presso la sede del Comune di TORNATA sita a Tornata (Cr) in Via Fabbri n°10

PREMESSO CHE

- con Deliberazione della Giunta Comunale n°29 del 26.07.2014 è stato avviato il procedimento relativo alla redazione di varianti "puntuali/localizzative" al P.G.T. vigente, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n°12/2005 e s.m.i., nonché avvio del pertinente procedimento di verifica assoggettabilità alla V.A.S. mediante altresì l'individuazione della autorità proponente, autorità procedente e autorità competente, ai sensi dell'art. 4 della L.R. n° 12/2005";
- con Decreto in data 27.02.2015 prot. n°363 sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale, enti territorialmente interessati, singoli settori del pubblico interessati, modalità di convocazione della conferenza di verifica nonché delle modalità di informazione e partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicazione delle informazioni, pertinenti il procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) in merito alla redazione di varianti "puntuali / localizzative" al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), avviati con D.G.C. n°29 del 26.07.2014;
- con avviso in data 28.02.2015 prot. n°371 si è reso noto della messa a disposizione del Rapporto Preliminare mediante pubblicazione della documentazione sul sito istituzionale del Comune di Tornata www.comune.tornata.cr.it e sul sito SIVAS di Regione Lombardia <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas>;
- con nota in data 01.04.2015 prot. n°661, inviata a tutti i soggetti interessati dalla procedura, è stata convocata la conferenza di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) per il giorno 20.04.2015;

Alla conferenza sono presenti:

PENCI MARIO Sindaco pro – tempore, in qualità di Autorità Proponente;

GEOM. BRAGA LUCA, in qualità di Autorità Procedente – segretario verbalizzante;

GORNI ORESTE, in qualità di Autorità Competente;

ARCH. GAZZOLI MARIO, in qualità di estensore del Rapporto Preliminare;

L'Arpa – Dipartimento di Cremona comunica l'impossibilità a partecipare alla conferenza e conferma quanto indicato nel parere trasmesso con nota in data 05.03.2015 prot. n°2015.2.43.22.

Non risulta presente nessuno dei soggetti invitati alla conferenza.

L'Autorità Competente, verificate le presenze, illustra il programma della Conferenza di Verifica in merito all'assoggettabilità alla V.A.S. relativa alla redazione di varianti puntuali / localizzative al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.).

Ne segue la parola dell'arch. Mario Gazzoli precisando che tale procedura di verifica è conseguente alla D.G.R. 9/761 per quanto concerne la possibile esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica.

Illustra inoltre il rapporto preliminare di screening evidenziando che trattasi di n°4 varianti puntuali / localizzative, di cui 2 al Documento di Piano e 2 al Piano delle Regole del vigente P.G.T., le quali prevedono riduzione di consumo di suolo coerentemente a quanto disposto dalla recente L.R. n°31/2014, pertanto non vi sono impatti negativi sull'ambiente e quindi sussistono i presupposti per escludere tale progetto dal



COMUNE DI TORNATA

Provincia di Cremona

UFFICIO TECNICO

Via Fabbri n. 10 – 26030 Tornata (CR)
Codice Fiscale e Partita Iva 00316690197
Tel 0375 97051 Fax 0375 977056

tecnico@comune.tornata.cr.it comune.tornata@pec.regione.lombardia.it www.comune.tornata.cr.it

Si rende noto che sono pervenuti i seguenti pareri:

- A.R.P.A. – Dipartimento di Cremona con nota del 05.03.2015 prot. n°2015.2.43.22, che valuta positivamente le riduzioni prospettate dalla variante con la nota di inserire le aree scorporate dagli ambiti ATR.001 e ATR.002 i ambito SAC rispetto al previsto ambito SAT;
- Provincia di Cremona – Settore Pianificazione Territoriale con nota in data 09.03.2015 prot. n°26654/2015 di trasmissione del Decreto n°46 del 09.03.2015 con il quale esprime valutazione di incidenza positiva in merito ai Siti Natura 2000;
- Parco Regionale Oglio Sud con nota in data 02.03.2015 prot. n°335 di espressione di parere favorevole alla valutazione di incidenza in merito ai Siti Natura 2000;
- Provincia di Cremona – Settore Pianificazione Territoriale con nota del 12.03.2015 prot. n°28345/2015 che concorda sulle conclusioni del rapporto preliminare in merito all'esclusione dall'assoggettabilità alla V.A.S. precisando che la variante, una volta adottata, dovrà essere trasmessa ai sensi dell'art. 13 della L.R. n°12/2005 alla Provincia per la valutazione di compatibilità al P.T.C.P.;
- A.S.L. – Distretto di Casalmaggiore con nota in data 30.03.2015 prot. n°15181, di invio di suggerimenti e proposte di carattere igienico – sanitario da considerare durante la redazione delle varianti al P.G.T.;
- Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia con nota in data 01.04.2015 prot. n°2663, di espressione di parere favorevole in merito all'esclusione delle varianti in oggetto alla V.A.S. con considerazioni in materia di tutela di beni culturali e paesaggistici;
- Soprintendenza Archeologica della Lombardia con nota in data 15.04.2015 prot. n°3913, con la quale si chiede la possibilità di inserire nelle tavole del Piano aree a potenziale rischio archeologico;

Per quanto concerne quanto espresso da A.R.P.A. si precisa che le aree scorporate dagli ATR.001 e ATR.002 rimarranno inserite nell'ambito S.A.T. che risulta comunque ambito agricolo con futura possibilità di edificazione mediante obbligatoria e preventiva individuazione d'ambito assoggettato a V.A.S. e conseguente Piano Attuativo in variante al P.G.T..

Per quanto concerne quanto espresso dalla Soprintendenza Archeologica della Lombardia sarà verificata la possibilità tecnica di inserimento nella tavole del Piano di quanto richiesto, ancorché saranno sicuramente inserite nella redazione dalla prossima variante generale al P.G.T. stesso.

L'Autorità Competente, nella persona del geom. Luca Braga, dichiara altresì di confermare i parere pervenuti considerandoli trasferiti nel presente verbale.

Dopo ciò, preso atto che non vi sono ulteriori interventi, dichiara CHIUSA la seduta avvertendo di trasmettere copia del presente verbale a tutti gli Enti e soggetti interessati e dà notizia che si procederà alla pubblicità delle determinazioni assunte con il presente verbale mediante pubblicazione all'Albo Pretorio, sul sito istituzionale del Comune di Tornata e sul sito SIVAS di Regione Lombardia.

PENCI MARIO

GEOM. BRAGA LUCA

GORNI ORESTE

ARCH. GAZZOLI MARIO

