

# COMUNE DI TORNATA

Provincia di Cremona

UFFICIO TECNICO

Via Fabbri n. 10 – 26030 Tornata (CR)

Codice Fiscale e Partita Iva 00316690197

Tel 0375 97051 Fax 0375 977056

tecnico@comune.tornata.cr.it comune.tornata@pec.regione.lombardia.it www.comune.tornata.cr.it

Prot. 2348

Tornata, li 27.08.2020

## V E R B A L E

### CONFERENZA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) IN MERITO AL PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE AREA A PARCHEGGIO PRESSO IL CIMITERO DELLA FRAZIONE ROMPREZZAGNO”, COMPORTANTE VARIANTE PUNTUALE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT)

L'anno duemilaventi il giorno ventisette del mese di agosto alle ore 10:00 presso il Municipio di Tornata sito a Tornata (Cr) in Via Fabbri n°10

#### P R E M E S S O C H E

- con Delibera di Giunta Comunale n. 23 del 24.06.2020 è stato avviato il procedimento per l'approvazione del progetto definitivo dei lavori di “realizzazione area a parcheggio presso il cimitero della frazione Romprezzagno” comportante variante puntuale al vigente Piano di Governo del Territorio (PGT) nonché del relativo procedimento di verifica di esclusione dalla V.A.S.;
- con avviso in data 25.06.2020 prot. n°1780 è stato reso noto l'avvio della procedura di Variante puntuale al P.G.T., unitamente alla procedura di verifica a VAS;
- con la medesima Delibera di Giunta Comunale n. 23 del 24.06.2020 sono state individuate le autorità proponente, procedente e competente in materia di VAS;
- con Decreto in data 04.07.2020 prot. 1863 dell'autorità procedente d'intesa con l'autorità competente sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale, enti territorialmente interessati, singoli settori del pubblico interessati, modalità di convocazione della conferenza di verifica nonché delle modalità di informazione e partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicazione delle informazioni, pertinenti il procedimento l'approvazione del progetto definitivo dei lavori di “realizzazione area a parcheggio presso il cimitero della frazione Romprezzagno” comportante variante puntuale al vigente Piano di Governo del Territorio (Pgt) nonché del relativo procedimento di verifica di esclusione dalla V.A.S., avviato con DGC n. 23 del 24.06.2020;
- con avviso in data 09.07.2020 prot. n. 1920 si è reso noto della messa a disposizione del Rapporto Preliminare mediante pubblicazione della documentazione sul sito istituzionale del Comune di Tornata [www.comune.tornata.cr.it](http://www.comune.tornata.cr.it) e sul sito SIVAS di Regione Lombardia <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas>;
- con nota in data 03.08.2020 prot. 2144, inviata a tutti i soggetti interessati dalla procedura, è stata convocata la conferenza di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) per il giorno 27.08.2020 alle ore 10.00 presso il Municipio di Tornata;

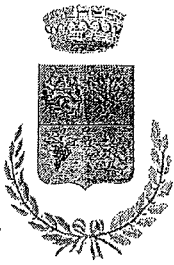
Alla conferenza sono presenti:

- **Penci Mario**, Sindaco pro-tempore del Comune di Tornata in qualità di Autorità Proponente;
- **Geom. Braga Luca**, responsabile dell'area tecnica del Comune di Tornata in qualità di Autorità Procedente;
- **Geom. Grandi Danio**, autorizzato con atto prot. n. 8604 del 24.06.2020 del Comune di Piadena Drizzona in qualità di Autorità Competente;
- **Ing. Gazzoli Paolo**, in qualità di estensore del rapporto preliminare;

Non risulta presente nessuno dei soggetti invitati alla conferenza.

L'Arpa – Dipartimento di Cremona comunica l'impossibilità a partecipare alla conferenza e conferma quanto indicato nel parere trasmesso con nota in data 23.07.2020 prot. 100067.

L'Autorità Procedente, verificate le presenze, illustra il programma della Conferenza di Verifica in merito all'approvazione del progetto definitivo dei lavori di “realizzazione area a parcheggio presso il cimitero della frazione Romprezzagno” comportante variante puntuale al vigente Piano di Governo del Territorio (PGT).



# COMUNE DI TORNATA

Provincia di Cremona

UFFICIO TECNICO

Via Fabbri n. 10 – 26030 Tornata (CR)

Codice Fiscale e Partita Iva 00316690197

Tel 0375 97051 Fax 0375 977056

tecnico@comune.tornata.cr.it comune.tornata@pec.regione.lombardia.it www.comune.tornata.cr.it

Il presente procedimento si rende necessario in quanto il progetto definitivo dei lavori non è conforme alle previsioni urbanistiche del vigente PGT e, pertanto, si rende necessaria la variante al PGT dell'area oggetto di intervento da ambito agricolo a piano dei servizi.

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 23.07.2020 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori con contestuale adozione della variante puntuale al vigente PGT e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, con la quale è stato altresì stabilito che nelle more della pubblicazione della deliberazione, di giorni 30 più giorni 30 ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005, si procederà alla Conferenza di Verifica in merito al procedimento di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi della D.G.R. Lombardia n. 9/761 del 10.11.2010 e della D.G.R. n. 9/3836 del 25.07.2012.

L'ing. Gazzoli Paolo precisa inoltre che la ridotta superficie dell'area a parcheggio e la finitura superficiale a ghiaia, permettono l'esclusione dalla normativa vigente in materia di invarianza idraulica.

Si rende noto che sono pervenuti i seguenti pareri:

- Parco Regionale Oglio Sud con propria nota in data 06.07.2020 prot. 1114 (pervenuta al protocollo comunale 1885 del 07.07.2020), che esprime parere favorevole sulla valutazione di incidenza raccomandando di valutare il suggerimento dell'estensore dello studio in merito all'inserimento di un filare sul lato sud di specie arboree autoctone di medio fusto;
- Provincia di Cremona con decreto n. 407 del 07.07.2020 (pervenuta al protocollo comunale 1905 del 08.07.2020), che esprime parere favorevole sulla valutazione di incidenza raccomandando di valutare il suggerimento dell'estensore dello studio in merito all'inserimento di un filare sul lato sud di specie arboree autoctone di medio fusto;
- Provincia di Cremona con propria nota in data 10.07.2020 prot. 0035733 (pervenuta al protocollo comunale 1941 del 11.07.2020), che condivide le considerazioni finali espresse nel rapporto preliminare in merito all'esclusione dalla procedura di VAS del progetto in variante urbanistica;
- Edigas Esercizio Distribuzione Spa con propria nota del 14.07.2020 (pervenuta al protocollo 2007 del 18.07.2020) esprime parere di massima favorevole in quanto l'area oggetto di intervento non interessa impianti in esercizio da loro gestiti;
- ARPA – Dipartimento di Cremona-Mantova con propria nota in data 23.07.2020 prot. 100067 (pervenuta al protocollo 2043 del 23.07.2020) ritiene che la variante non appaia tale da poter comportare effetti significati sull'ambiente meritevoli di ulteriori approfondimenti in un processo di VAS; qualora si intendesse completare l'intervento con opere a verde, condivide i suggerimenti dell'estensore dello studio di incidenza circa il ricorso a specie vegetali autoctone ed ecologicamente idonee al sito;
- Padania Acque SpA con propria nota in data 24.07.2020 prot. PAD/U/2019/00 (pervenuta al protocollo 2163 del 05.08.2020) che comunica che l'opera in progetto non interferisce con infrastrutture relative al SII (acquedotto, fognatura e depurazione);
- ATS Val Padana con propria nota in data 20.08.2020 prot. 54489 (pervenuta al protocollo 2320 del 24.08.2020) esprime nulla-osta alla non assoggettabilità della variante alla VAS, precisando che l'opera risulta compatibile con il vincolo cimiteriale; rammenta inoltre la necessità di garantire un'adeguata manutenzione nel tempo della superficie ghiaia al fine di evitare impaludamenti in occasione di eventi meteorici;

I soggetti intervenuti concordano sulla valutazione, in sede di redazione del progetto esecutivo, dell'inserimento di un filare di specie arboree autoctone di medio fusto sul lato sud del parcheggio, così come suggerito dall'estensore dello Studio di Incidenza e raccomandato da Parco Oglio Sud, Provincia di Cremona e Arpa.

L'Autorità Competente, nella persona del geom. Luca Braga, dichiara altresì di confermare i pareri pervenuti considerandoli trasferiti nel presente verbale.

Dopo ciò, preso atto che non vi sono ulteriori interventi, dichiara CHIUSA la seduta avvertendo di trasmettere copia del presente verbale a tutti gli Enti e soggetti interessati e dà notizia che si procederà alla pubblicità delle determinazioni assunte con il presente verbale mediante pubblicazione all'Albo Pretorio, sul sito istituzionale del Comune di Tornata e sul sito SIVAS di Regione Lombardia.



# COMUNE DI TORNATA

Provincia di Cremona

UFFICIO TECNICO

Via Fabbri n. 10 – 26030 Tornata (CR)

Codice Fiscale e Partita Iva 00316690197

Tel 0375 97051 Fax 0375 977056

tecnico@comune.tornata.cr.it comune.tornata@pec.regione.lombardia.it www.comune.tornata.cr.it

Penci Mario

geom. Braga Luca

geom. Grandi Danio

Ing. Gazzoli Paolo